

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45210000-2 Roboty budowlane w zakresie budynków
45410000-4 Tynkowanie
45421131-1 Instalowanie drzwi
45431100-8 Kładzenie terakoty
45431200-9 Kładzenie glazury
45442110-1 Malowanie budynków
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa i rozbudowa budynku stołówki oraz nadbudowa tego budynku o część mieszkalno-użytkową w ramach rozbudowy istniejącego Ośrodka Wczasowo-Kolonijnego "Syrenka" w Stegnie-ETAP I (prace do wykonania)
ADRES INWESTYCJI : Stegna, ul. Grunwaldzka 13, działki nr 1573, 164/1, 164/3
INWESTOR : Baltic Group SYRENKA Alina Wawrzyniak
ADRES INWESTORA : Stegna, ul. Grunwaldzka 13
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Łukasz Śledź upr. WAM/0106/OWOK/14, Rybina 12E, 82-103 Stegna (Kosztorysowanie)
DATA OPRACOWANIA : 21.10.2020 r.

WYKONAWCA :

mgr inż. Łukasz Śledź
Uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi WAM/0106/OWOK/14 i projektowania
WAM/0083/POOK/16 bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

Data opracowania
21.10.2020 r.

INWESTOR :

Data zatwierdzenia

ARINGA

ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO Łukasz Śledź
Rybina 12E, 82-103 Stegna NIP 579-215-80-14
Adres koresp.: ul. Miłosza 4, 82-100 Nowy Dwór Gd.
☎ 535 575 747 e-mail: biuro@aringa.pl

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Stan wykończeniowy			
1.1		Część użytkowa (usługowa)			
1	KNR 0-19 d.1. 1023-07 1 analogia	Montaż drzwi aluminiowych klasy EI30 1.35*2.1+1.02*2.1*4	m ² m ²	 11.403	
				RAZEM	11.403
2	KNR 0-19 d.1. 1023-12 1 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia 1.02*2.1*2	m ² m ²	 4.284	
				RAZEM	4.284
3	KNR 2-02 d.1. 0607-01 1	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 13.76+2.79+11.96+16.01+3.53+10.80+3.25+13.46+3.29+9.58+3.65+4.14+7.05+6.47+21.25+4.18	m ² m ²	 135.170	
				RAZEM	135.170
4	KNR 2-02 d.1. 0609-03 1	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho 15 cm poz.3	m ² m ²	 135.170	
				RAZEM	135.170
5	KNR 2-02 d.1. 1106-01 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm poz.3	m ² m ²	 135.170	
				RAZEM	135.170
6	KNR 2-02 d.1. 1106-03 1	Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm Krotność = 4 poz.5	m ² m ²	 135.170	
				RAZEM	135.170
7	KNR 2-02 d.1. 0804-02 1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach poz.6	m ² m ²	 135.170	
				RAZEM	135.170
8	KNR 2-02 d.1. 0804-01 1	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. IV wykonywane mechanicznie na ścianach płaskich i słupach 399.6	m ² m ²	 399.600	
				RAZEM	399.600
9	KNR 4-01 d.1. 0318-02 1 analogia	Osadzenie ościeżnic o powierzchni otworu do 2.0 m ² . Uwaga: uwzględnić zakup ościeżnic 13	szt. szt.	 13.000	
				RAZEM	13.000
10	KNR-W 2- d.1. 02 1022-01 1	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.9*2.05*poz.9	m ² m ²	 23.985	
				RAZEM	23.985
11	KNR 0-12II d.1. 1118-08 1	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą 2.79+1.96+3.53+3.25+3.29+3.65+4.14+4.25+7.05+6.47+21.25+4.18	m ² m ²	 65.810	
				RAZEM	65.810
12	KNR 2-02 d.1. 0616-01 1 analogia	Podkład pod panele podłogowe poz.3-poz.11	m ² m ²	 69.360	
				RAZEM	69.360
13	NNRNKB d.1. 202 1136-01 1	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych poz.12	m ² m ²	 69.360	
				RAZEM	69.360
14	KNR 2-02 d.1. 0829-08 1	Licowanie ścian płytkami na klej metodą zwykłą 2.5*(2.16+3.5+3.6+1.95)-1.0*2.1*2+2.7*(1.64+1.78+1.88+2.01+1.94+2.26+1.96+1.88+20.6+1.64)-5*0.92*2.1+2.5*(2.16+1.36)-2*0.92*2.1	m ² m ²	 120.594	
				RAZEM	120.594

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	KNR 4-01 d.1. 1204-01 1 analogia	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi sufitów - farba lateksowa biała poz.3	m ² m ²		
				135.170	
				RAZEM	135.170
16	KNR 4-01 d.1. 1204-02 1	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian - farba lateksowa odporna na szorowanie kolor uzgodnić z zamawiającym przed realizacją poz.8	m ² m ²		
				399.600	
				RAZEM	399.600
17	KNR 2-02 d.1. 1207-01 1	Balustrady schodowe i balkonowe z prętów stalowych przymocowane do policzków śrubami lub spawane 1.12*4+2.5*2+3.0*2	m m		
				15.480	
				RAZEM	15.480
18	KNR 2-02 d.1. 1114-07 1 analogia	Montaż parapetów wewnętrznych z PVC / płytki ceram. 0.9*5+1.5	m m		
				6.000	
				RAZEM	6.000
19	KNR 4-01 d.1. 0322-02 1 analogia	Obsadzenie krtek wentylacyjnych 4	szt. szt.		
				4.000	
				RAZEM	4.000
20	KNR 2-15 d.1. 0224-03 1	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' - wzór ustalić z zamawiającym 7	kpl. kpl.		
				7.000	
				RAZEM	7.000
21	KNR 2-15 d.1. 0224-03 1	Montaż ustępów pojedynczych z płuczkami z tworzyw sztucznych lub porcelany 'kompakt' - ustęp dla niepełnosprawnych - wzór ustalić z zamawiającym 1	kpl. kpl.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
22	KNR-W 2- d.1. 15 0234-02 1	Pisuary pojedyncze z zaworem splukującym 1	kpl. kpl.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
23	KNR 2-15 d.1. 0221-02 1	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym 7	szt. szt.		
				7.000	
				RAZEM	7.000
24	KNR 2-15 d.1. 0221-02 1	Montaż umywalek pojedynczych porcelanowych z syfonem gruszkowym dla osób niepełnosprawnych 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
25	KNR 2-15 d.1. 0115-02 1	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm - wzór ustalić z zamawiającym poz.24+poz.23+0	szt. szt.		
				8.000	
				RAZEM	8.000
26	KNR 2-15 d.1. 0223-02 1	Montaż brodzików natryskowych z tworzywa sztucznego 5	kpl. kpl.		
				5.000	
				RAZEM	5.000
27	KNR 2-15 d.1. 0115-05 1 analogia	Baterie natryskowe ściennie o śr. nom. 20 mm 5	szt. szt.		
				5.000	
				RAZEM	5.000
28	KNR-W 2- d.1. 15 0135-02 1	Zawory czerpalne o śr. nominalnej 20 mm 1	szt. szt.		
				1.000	
				RAZEM	1.000
2		Instalacje wewnętrzne			
2.1		Część użytkowa (usługowa)			
29	KNNR 5 d.2. 1207-15 1 analogia	Wykucie bruzd dla rur w murze	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		poz.30	m	114.000	
				RAZEM	114.000
30	KNR-W 2- d.2. 15 0112-02 1 analogia	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) - WODA CIEPŁA, ZIMNA, CYRKULACJA 114	m m	 114.000	
				RAZEM	114.000
31	KNNR 5 d.2. 1208-01 1 analogia	Zaprawianie bruzd poz.29	m m	 114.000	
				RAZEM	114.000
32	KNR-W 2- d.2. 15 0126-04 1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur żeliwnych, stalowych i miedzianych w budynkach niemieszkalnych (rurociąg o śr. do 65 mm) Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności 2 poz.29	m prób. m	 114.000	 2.000
				RAZEM	114.000
33	KNR-W 2- d.2. 15 0128-02 1 analogia	Płukanie Instalacji wodociągowej w budynkach poz.29	m m	 114.000	
				RAZEM	114.000
34	KNR 7-28 d.2. 0209-02 1 analogia	Wykucie bruzd w posadzkach i ścianach poz.37+poz.38+poz.36	m m	 78.200	
				RAZEM	78.200
35	KNNR 5 d.2. 1208-01 1	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm poz.34	m m	 78.200	
				RAZEM	78.200
36	KNR-W 2- d.2. 15 0203-04 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 160 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 16.2	m m	 16.200	
				RAZEM	16.200
37	KNR-W 2- d.2. 15 0203-03 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm w gotowych wykopach, wewnątrz budynków o połączeniach wciskowych 33	m m	 33.000	
				RAZEM	33.000
38	KNR-W 2- d.2. 15 0208-01 1	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych 29	m m	 29.000	
				RAZEM	29.000
39	KNR-W 2- d.2. 15 0211-03 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych 8	podej. podej.	 8.000	
				RAZEM	8.000
40	KNR-W 2- d.2. 15 0211-01 1	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych 8	podej. podej.	 8.000	
				RAZEM	8.000
41	KNNR 5 d.2. 1207-15 1 analogia	Wykucie bruzd dla rur w posadzce lub ścianie poz.42	m m	 118.500	
				RAZEM	118.500
42	KNR-W 2- d.2. 15 0410-05 1	Rurociąg z polietylenu sieciowanego 118.5	m sie- ci m sie- ci	 118.500	
				RAZEM	118.500
43	KNNR 5 d.2. 1208-01 1	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm poz.42	m m	 118.500	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
44	KNZ-15 25- d.2. 04 1 analogia	Montaż otulin termoizolacyjnych poz.41	m m	RAZEM 118.500	118.500
45	KNR-W 2- d.2. 15 0418-07 1 analogia	Grzejnik dwupłytowy 12	szt. szt.	RAZEM 12.000	118.500
46	KNR-W 2- d.2. 15 0412-02 1 analogia	Głowica termostatyczna poz.45	szt. szt.	RAZEM 12.000	12.000
47	KNR 2-17 d.2. 0113-01 1 analogia	Kanał elastyczny izolowany dn 100 2*3.14*0.05*5.5	m ² m ²	RAZEM 1.727	12.000
48	KNR 2-17 d.2. 0140-01 1 analogia	Anemostat kołowy 100 20m ³ /h 3	szt. szt.	RAZEM 3.000	1.727
49	KNR 5-14 d.2. 0101-01 1	Montaż przyścienny rozdzielnic, szaf, pulpitów, tablic przekaźnikowych i nastawczych o masie do 20 kg 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	3.000
50	KNNR 3 d.2. 0304-01 1	Wykucie wnek w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej z ich otynkowaniem poz.49*0.05	m ³ m ³	RAZEM 0.050	1.000
51	KNR-W 5- d.2. 08 0407-01 1 analogia	Montaż osprzętu modułowego w rozdzielnicach 9	szt. szt.	RAZEM 9.000	0.050
52	KNNR 5 d.2. 1207-15 1 analogia	Wykucie bruzd dla rur poz.54+poz.55+poz.56	m m	RAZEM 208.300	9.000
53	KNNR 5 d.2. 0103-02 1	Rury winidurkowe o średnicy do 28 mm układane n.t. w betonie poz.52	m m	RAZEM 208.300	208.300
54	KNNR 5 d.2. 0204-05 1	Przewody YDY3x1,5mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe 176	m m	RAZEM 176.000	208.300
55	KNNR 5 d.2. 0204-05 1	Przewody YDYP 3x2,5mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe 24.5	m m	RAZEM 24.500	176.000
56	KNNR 5 d.2. 0204-05 1	Przewody YDY3x4mm ² układane w tynku na podłożu innym niż betonowe 7.8	m m	RAZEM 7.800	24.500
57	KNNR 5 d.2. 1208-01 1	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm poz.52	m m	RAZEM 208.300	7.800
58	KNNR 5 d.2. 0306-02 1	Łączniki i przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej 12	szt. szt.	RAZEM 12.000	208.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
59	KNNR 5 d.2. 0308-04 1	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm ² 30	szt. szt.	RAZEM 30.000	12.000 30.000
60	KNNR 5 d.2. 0502-03 1 analogia	Oprawy oświetleniowe LED 18	kpl. kpl.	RAZEM 18.000	18.000 18.000
61	KNR 5-06 d.2. 1601-02 1	Zainstalowanie centralek sygnalizacji pożaru CSP do 5 NN na podłożu z cegły 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
62	KNR 5-06 d.2. 1609-02 1	Instalowanie ręcznych ostrzegaczy pożaru-przycisków w wykonaniu zwykłym w zależności od rodz.podłoża-bez uruchomienia isprawdzenia.Podłoże z gipsu,gazobetonu 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
63	KNR 5-06 d.2. 1604-01 1	Programowanie linii dozorowych SAP w centralkach i przystawkach. Warian A 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
64	KNNR 5 d.2. 0206-04 1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² układane n.t. w podłożu innym niż beton 24	m m	RAZEM 24.000	24.000 24.000
65	KNNR 5 d.2. 0203-01 1	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7,5 mm ² wciągane do rur 24	m m	RAZEM 24.000	24.000 24.000
66	KNNR 5 d.2. 1304-05 1	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (pierwszy pomiar) 1	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
67	KNNR 5 d.2. 1304-06 1	Badania i pomiary instalacji skuteczności zerowania (każdy następny pomiar) poz.66	szt. szt.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
68	KNNR 5 d.2. 1305-01 1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (pierwsza próba) poz.66	prób. prób.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
69	KNNR 5 d.2. 1305-02 1	Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania (następna próba) poz.66	prób. prób.	RAZEM 1.000	1.000 1.000
70	KNR 2-15 d.2. 0120-01 1 analogia	Hydrant przepiwożarowy DN25 30 m 2	szt. szt.	RAZEM 2.000	2.000 2.000

ARINGA

ARCHITEKTURA I BUDOWNICTWO Łukasz Śledź
Rybina 12E, 82-103 Stegna NIP 579-215-80-14
adres koresp.: ul. Miłosza 4, 82-100 Nowy Dwór Gd.
tel. 535 575 747 e-mail: biuro@aringa.pl

mgr inż. Łukasz Śledź

Uprawnienia budowlane do kierowania robotami
budowlanymi WAM/0106/OWOK/14 i projektowania
WAM/0083/POOK/16 bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej

☎ 535 575 747